

HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA

ALAPSZABÁLYA

*2024. szeptember 30. napján elfogadva
2024. október 01. napjától hatályos*

- 1 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A KÖZTESTÜLET NEVE

Hajdú-Bihar Vármegyei Építész Kamara (továbbiakban: területi kamara)

2. KÖZTESTÜLET SZÉKHELYE ÉS ILLETÉKESSÉGE

2.1. Székhelye:

4028 Debrecen, Sarló u. 3. Fsz.

2.2. Illetékességi terület:

Magyarország, Hajdú-Bihar vármegye közigazgatási területe.

3. A TERÜLETI KAMARA BÉLYEGZŐJE ÉS PECSÉTJE

3.1. Bélyegzője:

Formája: Téglalap alakú (1 darab),

Felirata: **HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA**

4028 Debrecen, Sarló u. 3. Fsz.

Telefon: 52-349-075

Adószám: 18550483-1-09

3.2. Pecsétje:

Formája: 3 cm átmérőjű kör (1 darab)

Felirata: a kör mentén: **HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI ÉPÍTÉSZ KAMARA**

* DEBRECEN *

a kör közepén: Magyarország címere.

4. MEGHATÁROZÁS, RENDELTETÉS

4.1. A területi kamara a kamarai tagsági feltételeknek megfelelő természetes személyek által létrehozott, nyilvántartott tagsággal, önkormányzattal, területi feladat- és hatáskörrel rendelkező köztestület, amely politikai tevékenységet nem folytat, pártoktól független, azoktól anyagi támogatást nem fogad el és részükre ilyent nem nyújt.

4.2. A területi kamara rendeltetése, hogy területi illetékességgel tagjainak szakmagyakorlását, azok jog- és szabályszerű működését felügyelje és ellenőrizze, tagjai felett a törvény korlátai között fegyelmi jogkört gyakoroljon, tagjai anyagi, erkölcsi és szakmai érdekeit képviselje, az építészeti hivatás szakmai és erkölcsi tekintélye és ezen keresztül a terület építészeti kultúrája felett őrkdjék.

- 2 -

Elöttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

4.3. Jogszáby által engedélyhez és névjegyzékbe vételhez kötött felelős építészeti, terület- és településrendezési, táj- és kertépítészeti, belsőépítészeti és építészeti szakértői (továbbiakban együtt: építészeti) tevékenység csak területi kamarai tagság, ennek hiányában kamara által kiadott engedély birtokában folytatható.

- a. A területi kamara tagja építészeti tevékenységet az ország egész területén végezhet. A területi kamaránál nyilvántartott, jogosultsággal rendelkező szakmagyakorlók, tevékenységüket az ország egész területén végezhetik.
- b. Gazdálkodó szervezet és más jogi személy, építészeti tevékenységet csak kamarai tagsággal rendelkező alkalmazottja vagy tagja útján végezhet.

5. A MŰKÖDÉS TÖRVÉNYESSÉGI ALAPJA

A területi kamara Magyarország „a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építész szakmai kamaráiról” szóló 1996. évi LVIII. törvénye (továbbiakban: Kamtv.) alapján jött létre, amelynek hatályon kívül helyezését követően, 2024. október 01. napjától Magyarország 2023. évi C. törvényének, a magyar építészetéről szóló törvény IV. fejezete alapján és felhatalmazásával működik.

6. TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELET

A területi kamara törvényességi felügyeletét az építésügyi szabályozásért és építéshatósági ügyekért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) gyakorolja.

Hatósági ügyekben a területi kamara törvényességi felügyeletét a Magyar Építész Kamara (a továbbiakban: MÉK) látja el „a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építész szakmai kamaráiról” szóló 1996. évi LVIII. törvénye (továbbiakban: Kamtv.) alapján, illetve hatályon kívül helyezését követően, 2024. október 01. napjától Magyarország 2023. évi C. törvényének, a magyar építészetéről szóló törvényben meghatározottak szerint.

A miniszter törvényességi felügyelete nem terjed ki az olyan ügyekre, amelyekben egyébként bírósági vagy hatósági eljárásnak van helye.

II.

A TERÜLETI KAMARA FELADATAI

A területi kamara illetékességi területén a magyar építészetéről szóló törvényben meghatározottak alapján köz-, érdekvédelmi-, és öngazgatási feladatokat lát el, valamint tagjainak jelen alapszabályban meghatározottak szerint szolgáltatásokat nyújt.

7. KÖZFELADATOK

- 3 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

A területi kamara, az illetékességi területén, a magyar építészetről szóló törvény. 24.§ (1) bekezdésében meghatározott mérnöki és építészeti tevékenység (továbbiakban: mérnöki és építészeti tevékenység) jogszerűségének és szakmai színvonalának javítása érdekében az alábbi közfeladatokat látja el.

7.1 A területi kamara névjegyzéket vezető szervként – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szerint - elsőfokú közigazgatási hatóságként jár el a következő ügyekben (a továbbiakban együtt: közigazgatási ügy):

a) mérnöki és építészeti tevékenység engedélyezése, az engedély visszavonása és az ezzel összefüggő névjegyzékbevitel és a névjegyzékből való törlés, a mérnöki és az építészeti tevékenységre való jogosultságról hatósági igazolvány kiállítása, valamint a jogszabály szerinti továbbképzési kötelezettség teljesítésének igazolására szolgáló hatósági bizonyítvány kiállítása,

b) törvénnyel vagy kormányrendelettel a kamarák hatáskörébe utalt egyéb igazgatási ügyek intézése.

c) kérelemre a mérnöki és építészeti tevékenységre való jogosultságról hatósági igazolványt állít ki.

7.2 A területi kamarának a névjegyzékbe vételről, kizárástól és törlésről hozott határozatai közigazgatási határozatnak minősülnek. Ezen ügyekben az elsőfokú hatáskört a területi kamara titkára gyakorolja. Szükség esetén az eljárás során szakértőként a hatályos jogszabályokban, a MÉK Alapszabályában meghatározott testületeket lehet bevonni.

7.3 Területi összesítésben naprakészen vezeti adatfeldolgozóként valamennyi törvénnyel, vagy kormányrendelettel feladatául megjelölt és ott meghatározott tartalmú, egységes elektronikus névjegyzéki hatósági nyilvántartást.

7.4 A területi kamara ellenőrzi, hogy az építészeti tevékenységet – az összeférhetetlenségi előírásokat is figyelembe véve – csak az arra jogosultak végezzék, ennek keretében illetékességi területén:

- a. az építési engedélyek nyilvántartásába – a tervező jogosultságának megállapítása céljából – betekinthez,
- b. az illetékes hatóságtól tájékoztatást kérhet,
- c. szükség esetén az intézkedésre jogosult hatóságnál eljárást kezdeményez,
- d. az építésügyi és az építés felügyeleti hatóság megkeresésére, vagy ha ezt a területi kamaránál folyamatban lévő eljárás indokolja, a tervdokumentációk alapján véleményt nyilváníthat,

- 4 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- e. az építésfelügyeleti hatóságok éves ellenőrzési ütemtervének tartalmára javaslatot tehet, továbbá
- f. építésügyi, illetve az építés felügyeleti hatóság hatósági ellenőrzéseiben, célvizsgálataiban részt vehet,
- g. E feladat teljesítése érdekében:
 - vizsgálja az építészeti tevékenységet végzők jogosultságát, és
 - ellenőrzi azt a Magyar Építész Kamara (a továbbiakban: MÉK) által rendelkezésre bocsátott Névjegyzék és a területi kamara elnöksége irányelvei alapján.
 - az Elnökség területileg illetékes kamarai biztos(oka)t nevezhet ki.

7.5 Ellenőrzi, hogy tagjai, valamint az építészeti tevékenységgel foglalkozó gazdálkodó szervezetek, vállalkozók tevékenységének minősége megfelel-e a vonatkozó jogszabályoknak, hatósági előírásoknak és szakmai követelményeknek. Amennyiben a területi kamara a fentiekben foglaltak megsértését észleli, saját hatáskörben eljár, vagy intézkedésre jogosult hatóságnál eljárást kezdeményez. E feladat teljesítése érdekében:

- a. a területi kamara – székhelyén, nyilvánosan hozzáférhető módon – összegyűjti és tárolja – a MÉK-től kapott jegyzék alapján – az építészeti tevékenységre vonatkozó szabályzatait, továbbá az illetékességi területén érvényes egyéb építészeti tevékenységgel összefüggő szakmai előírásokat.
- b. az Elnökség által megállapított irányelvek szerint vizsgálja és ellenőrzi a szakmagyakorlók építészeti tevékenységének jog- és szakszerűségét,
- c. ha a szabályok betartásában az Elnökség mulasztást állapít meg, akkor a hiba, hiányosság megszüntetése érdekében eljár.

7.6 Figyelemmel kíséri és vizsgálja illetékességi területén az építészeti tevékenységgel kapcsolatos jogszabályok érvényesülését.

7.7 *Kivizsgálja a tagjait érintő szakmai és etikai panaszokat, eljár e panaszok okának mielőbbi megszüntetésében, továbbá együttműködik az e tevékenységeket érintő kérdésekben az illetékes hatóságokkal, valamint a helyi önkormányzati szervekkel 2024. december 31. napjáig.*

2025. január 01. napjától a tagjait érintő szakmai és etikai panaszok kapcsán együttműködik az e tevékenységeket kivizsgáló és elbíráló MÉK etikai-fegyelmi

- 5 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

bizottságával, illetve az illetékes hatóságokkal, valamint a helyi önkormányzati szervekkel.

7.7.1 E feladat teljesítése érdekében a területi kamara Etikai - Fegyelmi Bizottságot működtet, amely az etikai panaszok kivizsgálásában I. fokon jár el a MÉK Etikai - fegyelmi szabályzata szerint. A kamarának a 2023 évi C. törvény 227.§ (2)-(3) bekezdései alapján a rendelkezés hatálybalépésekor folyamatban lévő, valamint a 2024. december 31. határidő előtt indult etikai-fegyelmi ügyeket a rendelkezés hatálybalépése előtti napon hatályos jogszabályi és alapszabályi rendelkezések alapján kell elbírálnia, erre tekintettel, ha a kamaránál nincs ilyen ügy, akkor az Etikai - Fegyelmi Bizottság tagjainak megbízatása ezen nappal megszűnik, amennyiben van, akkor ezen ügy(ek) jogerős befejezésével szűnik meg a Bizottság tagjainak megbízatása.

7.7.2 A kamara 2024. október 1. és 2024. december 31. napja között választja meg és delegálja első alkalommal 2025. január 1. napjától 4 éves időszakra, 2028. december 31-ig az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságba a tagját. Ezt követően a ciklusidő kezdő dátumát megelőző évben választja meg a delegáltját. A delegálási ciklus lejártá előtt megüresedett tisztségre a soron következő tag- ill. küldöttgyűlésen kell választást tartani, az így megválasztott személy mandátuma a delegálási ciklus végéig tart.

7.8 Együttműködik a helyi önkormányzati szervekkel az építészeti tevékenységet érintő kérdésekben. E feladat teljesítése érdekében:

- a. a területi kamara elnöksége az illetékességi területén működő önkormányzatokkal és építési hatóságokkal az együttműködés formáját és tartalmát rögzítő megállapodás(oka)t kezdeményezhet és köthet.
- b. a fenti szervezetek tevékenységét szakmai információkkal (szabályzatok, névjegyzékek) segíti.

7.9 A megbízók és tagjai érdekeit figyelembe véve közreműködik a tervezői és szakértői tevékenység minőségellenőrzési rendszerének kialakításában és működtetésében.

7.10 Igazolja az igazságügyi szakértői tevékenység folytatásához szükséges építésügyi műszaki szakértői jogosultság meglétét.

7.11 Értesíti az igazságügyért felelős minisztert az igazságügyi szakértői tevékenység folytatására jogosult tagja kamarai jogviszonyának felfüggesztéséről, megszűnéséről és a megszűnés okáról, továbbá a szakértői jogosultság névjegyzéki bejegyzésének szüneteléséről és megszűnéséről.

7.12 *Ellátja továbbá mindazokat a közfeladatokat, amelyeket a Kamtv.), illetve hatályon kívül helyezését követően, 2024. október 01. napjától Magyarország 2023. évi C.*

- 6 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

törvényének, a magyar építészetéről szóló törvény vagy kormányrendelet a hatáskörébe utal.

8. ÉRDEKVÉDELMI FELADATOK

A területi kamara képviseli tagjainak érdekeit a hatáskörébe tartozó szakmagyakorlási tevékenységgel összefüggő ügyekben. Ennek keretében különösen:

- a. Elősegíti az építészeti tevékenység és az építészek ismertségét, elismerésének javítását, a kimagasló építészeti eredmények és teljesítmények megismerését, védi tagjai szakmagyakorlási, anyagi és erkölcsi érdekeit.
- b. Együttműködik az építészeti tevékenységet érintő kérdésekben a területi érdekképviselői, szakmai és egyéb társadalmi szervezetekkel, valamint más közttestületekkel.
- c. Véleményezi az igazságügyi építész szakértővé történő kijelölést.
- d. A szakmagyakorlók tárgyi tudása fejlesztésének elősegítése érdekében kötelező és szabadon választható továbbképzéseket szervez, valamint mások által szervezett továbbképzésekhez információkat nyújt.

9. ÖNIGAZGATÁSI ÉS SZOLGÁLTATÁSI FELADATOK

9.1 A területi kamara elfogadja és módosítja saját alapszabályát, valamint a területi kamarai szabályzatait.

9.2 *A területi kamara tagjaival szemben – első fokon – etikai fegyelmi eljárást folytat le.*

a. Az eljárást a területi kamara Etikai – Fegyelmi Bizottsága a Kamtv., hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény rendelkezései és a MÉK Etikai - fegyelmi szabályzata szerint folytatja le.

b. A területi Kamara más területi kamarákkal együtt is működtethet Etikai – Fegyelmi Bizottságot. A közös bizottságban a területi kamarák által választott tagok száma csak egyenlő lehet.

9.3 A területi kamara rendszeresen, térítésmentesen, a MÉK-kel együttműködve tájékoztatja tagjait:

- a. a MÉK határozatairól, közleményeiről, állásfoglalásairól és közérdekű országos jelentőségű információiról,

- 7 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- b. a területi kamara Taggyűlésének, a helyi küldöttgyűlésnek, elnökségének határozatairól, beszámolóiról és munkájáról, a Felügyelő Bizottság határozatairól,
- c. az etikai-fegyelmi bizottság döntéseiről, a jogerős fegyelmi határozatokról,
- d. a területi kamara tagságával kapcsolatos adatokról (taglétszám, szakági összetétel).

9.4 Figyelemmel kíséri az építészeti tevékenységgel összefüggő jogszabályokat, illetve azok változásait, amelyekről elektronikus hírlevélben tájékoztatja tagjait.

9.5 A területi kamara tagjairól és azok betöltött tisztségeiről elektronikus nyilvántartást vezet és tesz közzé.

9.6 Tagjai tagsági viszonyát – kérésre - hitelesen igazolja.

9.7 Felkérés esetén, továbbá saját jogon is, részt vesz az illetékességi területén a tagsági viszony megszűnéséből vagy felfüggesztéséből eredő kár elhárításában és a tervezési munka szakszerű és jogszerű folytatásának az ellenőrzésében.

9.8 Honlapján elektronikusan közzéteszi a területi kamara Alapszabályát és szabályzatait.

III.

A TERÜLETI KAMARA SZERVEZETE

10 A TERÜLETI KAMARA SZERVEI

10.1 A Taggyűlés

A területi kamara legfelsőbb döntéshozó szerve.

10.2 A Helyi Küldöttgyűlés

A területi kamara taggyűlését - tekintettel a szakmagyakorlók magas létszámára - a Kamtv., illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény alapján a helyi küldöttgyűlés helyettesíti. A helyi küldöttgyűlés a területi kamara testületi szerve, mely a négyévente tartandó taggyűlések között jelen Alapszabály szerint gyakorolja a Taggyűlés egyes, jelen alapszabályban meghatározott feladatait.

10.3 Az Elnökség

A területi kamara választott vezető testülete, legfőbb ügyintéző szerve

10.4 A Felügyelő Bizottság

A területi kamara választott ellenőrző testülete

10.5 Az Etikai - Fegyelmi Bizottság

- 8 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

A területi kamara etikai és fegyelmi ügyeket kivizsgáló választott ügyintéző testülete.

A kamarának a 2023. évi C. törvény 227.§ (2)-(3) bekezdései alapján a rendelkezés hatálybalépésekor folyamatban lévő, valamint a 2024. december 31. határidő előtt indult etikai-fegyelmi ügyeket a rendelkezés hatálybalépése előtti napon hatályos jogszabályi és alapszabályi rendelkezések alapján kell elbírálnia, erre tekintettel, ha a kamaránál nincs ilyen ügy, akkor az Etikai - Fegyelmi Bizottság tagjainak megbízatása ezen nappal megszűnik, amennyiben van, akkor ezen ügy(ek) jogerős befejezésével szűnik meg a Bizottság tagjainak megbízatása.

10.6 Választási Jelölőbizottság

A területi kamara tisztségviselők jelölésért, a választás előkészítésért felelős választott testülete.

10.7 Kinevezett Bizottságok

A területi kamara kinevezett ügyintéző szervei.

10.8 Titkárság

A területi kamara ügyviteli szerve

10.9) A döntéshozatal módjai

10. 9. 1. A Kamara döntéshozó testületi szervei

aa) ülés tartásával,

ab) elektronikus hírközlő eszközök alkalmazásával tartott ülésen,

ac) ülés tartása nélkül hozhatnak határozatot és dönthetnek a hatáskörükbe tartozó ügyekben.

b) A kamara testületi szervei döntései során, annak minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

c) A kamara testületi szervei a határozatait általában nyílt szavazással hozza, azonban személyi kérdésekben, különösen tisztségviselő választás esetén titkos szavazással dönt.

11 A TAGGYÜLÉS

A Taggyűlés a területi kamara legfelsőbb döntéshozó szerve, amelyet a területi kamara tagjai alkotnak.

11.1 A Taggyűlés összehívása:

11.1.1 Taggyűlést négyévente, vagy szükség esetén kell tartani tekintettel arra, hogy azt a Kamtv., illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény és jelen Alapszabály rendelkezései szerint – az alábbiak kivételével – a helyi küldöttgyűlés helyettesíti.

- 9 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

11.1.2 Minden esetben Taggyűlést kell tartani:

- a) esedékes tisztújítás céljából,
- b) valamint a jelen Alapszabály által a Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utalt feladatok ellátása érdekében.

11.1.3 A Taggyűlések közötti időszakban helyi küldöttgyűlés helyettesíti a Taggyűlést.

11.1.4 Taggyűlést kell összehívni - az indítványtól számított 30 napon belül -, ha azt

- a) az Elnökség többsége, vagy
- b) a Felügyelő Bizottság, vagy
- c) a tagok több mint 10 %-a írásban kéri, illetve,
- d) a Felügyelő Biztos elrendeli, valamint
- e) jelen Alapszabály a tisztségviselők visszahívására vonatkozó (11.8. pontjában meghatározott) esetben.

11.1.5 A Taggyűlés időpontját – jelen Alapszabály keretei között – az Elnökség határozza meg, összehívása az Elnök, akadályoztatása esetén az Alelnök feladata.

11.1.6 Az időpontot úgy kell megválasztani, hogy az írásos meghívót és mellékleteit legalább 15 nappal a Taggyűlést megelőzően, elektronikus úton ki kell küldeni.

A meghívót és mellékleteit elektronikus úton kell megküldeni a tagok, illetve a további meghívottak részére. Jogszába vagy más kamarai szabályzat előírása esetén a meghívó kiküldésének tényét igazolni kell.

11.1.7 A Taggyűlésre meg kell hívni

- a) szavazati joggal:
 - a területi kamarai tagokat,
- b) tanácskozási joggal:
 - a tagjelölteket,
 - a területi kamara titkárát,

- 10 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- a MÉK Elnökét, valamint
- adott napirendre az Elnök által tanácskozássra hívott vendégeket.

11.1.8 A meghívóban fel kell tüntetni:

- a köztestület nevét és székhelyét,
- a Taggyűlés idejének és helyszínének megjelölését,
- a Taggyűlés napirendjét.

11.1.9 A meghívóhoz mellékelni kell:

- A napirendi javaslatot, valamint az egyes napirendi pontokhoz tartozó írásos előterjesztést határozati javaslattal,
- a napirendben szereplő beszámolókat és tervezeteket,
- a területi kamara Alapszabályát érintő módosító szövegjavaslatot,
- a Választási Jelölőbizottság jelentését és a végleges jelölőlistát.

11.1.10 A napirendet a meghívóban és azok mellékleteiben olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák.

11.1.11 Ha a Taggyűlést nem szabályszerűen hívták össze, a Taggyűlést akkor lehet megtartani, ha a Taggyűlésen valamennyi részvételre jogosult jelen van, és egyhangúlag hozzájárul a Taggyűlés megtartásához.

11.1.12 A Taggyűlés nyilvános, azon azonos szavazati joggal az aktív (tagsági jogviszonyát fel nem függesztett) tagok rendelkeznek, tanácskozási joga 11.1.6. b) pontjában megjelölt személyeknek van.

11.2 A Taggyűlés lebonyolítása

11.2.1 A Taggyűlés lebonyolításának megszervezése – a titkárság igénybevételével - az Elnök feladata.

11.2.2 A Taggyűlés határozatképes, ha azon a bejegyzett tagok több mint fele jelen van. A határozatképtelenség miatt megismételt Taggyűlést az eredeti Taggyűlést követő, törvényben előírt határidőn belül kell összehívni. A határozatképtelenség miatt megismételt, azonos napirenddel összehívott Taggyűlés akkor határozatképes, ha azon a bejegyzett tagoknak több mint az egytizede jelen van.

- 11 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- 11.2.3 A Taggyűlésen a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésben hozható határozat, kivéve, ha a tagok legalább háromnegyede jelen van és a kiadott napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához és napirendre vételéhez a Taggyűlés egyhangúlag hozzájárul.¹
- 11.2.4 A Taggyűlést a hivatalban lévő Elnök nyitja meg, és megállapítja annak határozatképességét. A határozatképesség megállapítása után javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezető és kettő jegyzőkönyv hitelesítő személyére. Tisztújítás esetén a fenti személyek megválasztását követően tesz javaslatot minimum három (azaz 3) fő szavazatszámú, valamint egy (azaz 1) fő szavazatösszesítő személyére. A Taggyűlés a fenti személyek megválasztásáról nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel dönt.
- 11.2.5 A szavazásokat követően az Elnök javaslatot tesz a Levezető Elnök személyére. Ha más személyi javaslat nincs, úgy az Elnököt a gyűlés további vezetésére felkéri. Ha más személyi javaslat is felmerül, úgy nyílt szavazás után a legtöbb szavazatot kapott jelölt lesz a Levezető Elnök.
- 11.2.6 A Levezető Elnök a meghívóhoz mellékelte napirendi javaslatokat, ha észrevétel nincs, egy tömbben, ha van, akkor a javaslatokat külön-külön bocsátja szavazásra.
- 11.2.7 A napirend módosítására a jelenlévő tagok tehetnek javaslatot, amit a Levezető Elnök – ha a javaslat az alapszabály előírásainak megfelel – szavazásra bocsát, figyelemmel a 11.1.11. pontban foglaltakra is.
- 11.2.8 A megismételt Taggyűlés meghívóban megjelölt napirendje az ülésen nem módosítható.
- 11.2.9 A Levezető Elnök az elfogadott napirend szerint vezeti a Taggyűlést. A napirenden nem szereplő témát a Taggyűlés nem tárgyal.
- 11.2.10 A Levezető Elnök a hozzászólásokat időben korlátozhatja, a napirendtől való eltérés esetén a szót megvonhatja.
- 11.2.11 A napirendek végén a Levezető Elnök a Taggyűlést – az időpont jegyzőkönyvi rögzítése mellett - bezárja.
- 11.2.12 A Taggyűlésen a megjelent tagokról jelenléti ívet kell készíteni, amelyen fel kell tüntetni a jelenlévő tagok nevét, lakcímét és kamarai azonosítóját. A jelenléti ívet a Taggyűlés levezető elnöke és a jegyzőkönyvvezető aláírásával hitelesíti.

¹ A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:74. §

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

11.2.13 A Taggyűlésről jegyzőkönyvet kell készíteni, amely tartalmazza

- a. a Taggyűlés nevét és székhelyét;
- b. a Taggyűlés helyét és idejét;
- c. a Taggyűlés levezető elnökének, a jegyzőkönyvvezetőnek, a jegyzőkönyv hitelesítőjének a nevét;
- d. a Taggyűlés lezajlott fontosabb eseményeket, az elhangzott indítványokat, észrevételeket,
- e. a határozati javaslatokat, a leadott szavazatok és ellenszavazatok, valamint a szavazástól tartózkodók számát.
- f. A jegyzőkönyvet a jegyzőkönyvvezető és a Taggyűlés levezető elnöke írja alá, és két erre megválasztott, jelen lévő tag hitelesíti.

11.2.14 A területi kamara titkára köteles a taggyűlési jegyzőkönyvet, valamint a jelenléti ívet a területi kamara dokumentumai között elhelyezni és megőrizni.

11.2.15 Bármely tag a taggyűlési jegyzőkönyv másolatának, vagy a jegyzőkönyv egy részét tartalmazó kivonatának a kiadását kérheti a titkárságtól.

11.3 A határozathozatal

11.3.1 A Taggyűlés határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. Az alapszabály módosításához, a területi kamara egyesüléséről és szétválásáról szóló, valamint az Elnököt hitel felvételére, illetve a területi kamara ingatlanára vonatkozó jelzálog bejegyzésére felhatalmazó határozat hozatalához a jelenlévők kétharmadának – egyetértő szavazata szükséges.

11.3.2 A Taggyűlésen minden tag egyenlő szavazattal rendelkezik.

11.3.3 Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni. Amennyiben az ismételt szavazás során is szavazategyenlőség alakul ki, akkor a határozatot elvetettnek kell tekinteni.

11.3.4 A Taggyűlés határozatait – a választást és visszahívást kivéve – nyílt szavazással hozza. A választott tisztségviselőket titkos szavazással kell megválasztani, és a szavazást úgy kell lebonyolítani, hogy eredménye ellenőrizhető legyen. Egyéb kérdésekben akkor kell titkosan szavazni, ha az érintett személyek ezt igénylik, vagy ha a Taggyűlés így határoz.

- 13 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

11.3.5 A Taggyűlés határozatait sorszámmal kell ellátni és azokat évente külön-külön, a határozathozatal dátumával törve (pl.: 1/2018. (III.01.) sz. tgy. határozat) kell nyilvántartani. A határozatok nyilvántartásba vételéről a titkár gondoskodik.

11.3.6 A Taggyűlés határozatait az ülést követően 15 napon túl bárki számára megtekinthetővé és a területi kamara honlapján is elérhetővé kell tenni.

11.3.7. Ülés tartása elektronikus hírközlő eszközök alkalmazásával

11.3.7.1

A kamarai testületek ülései úgy is megtarthatók, hogy a tagok az ülésen személyes részvétel helyett elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével gyakorolják tagsági jogaikat. Ez esetben a kamara testületi szervének ülése különböző helyszínen jelen levők között, egy időben, valós idejű kommunikációt lehetővé tévő, kép és hang egyidejű továbbítására alkalmas elektronikus hírközlő eszköz, vagy más elektronikus eszköz útján is megtartható.

11.3.7.2.

Az elektronikus hírközlő eszköz alkalmazásának a lehetőségét és módját az ülés meghívójában kell jelezni. Az elnök felel azért, hogy a tagok azonosítása, és a tagok közötti kölcsönös és korlátozásmentes kommunikáció elektronikus hírközlő eszközök igénybevételével biztosított legyen.

11.3.7.3.

Az elektronikus hírközlő eszközök alkalmazásával tartott ülés esetén egyebekben az ülés összehívására és az ülések dokumentálására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni. Amennyiben az ülés megtartására olyan elektronikus hírközlő eszközzel kerül sor, amely biztosítja a kép- és hang egyidejű rögzítését és mentését, és az adott ülés vonatkozásában jogszabály vagy kamarai szabályzat jegyzőkönyv készítési kötelezettséget ír elő, ebben az esetben az ülés jegyzőkönyve lehet az elektronikus hírközlő eszközzel készített felvétel, amelyből szükség esetén írásban kivonatos jegyzőkönyv, vagy emlékeztető készíthető.

11.3.7.4.

Az elektronikus hírközlő eszközök alkalmazásával tartott ülésen tisztújításra csak kivételesen, abban az esetben van lehetőség, ha az ülés megtartása veszélyhelyzet kihirdetése, vagy egyéb jogszabályi tilalom miatt más módon nem lehetséges.

11.3.7.5

Határozathozatal ülés tartása nélkül

11.3.7.5.1.

A kamarai testület ülés tartása nélküli határozathozatalát a kamarai testület elnöke kezdeményezheti a döntésre bocsátott határozat tervezetének, a kapcsolódó előterjesztéseknek, valamint a szavazás módjának a kamarai testület tagjai részére való megküldésével. Írásbeli döntéshozatalnak minősül az e-mailen, postai úton történő szavazás.

- 14 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

A határozat-tervezetet a tagok általuk megadott elektronikus levelezési címére, cégjegyzékben nyilvántartott jogi személy esetén a cég cégjegyzékben feltüntetett elektronikus elérhetőségére vagy postai úton székhelyre, lakhelyre kell megküldeni.

11.3.7.5.2.

A döntésre legalább nyolc napot kell biztosítani a kamarai testület tagjai részére. Az ülés tartása nélkül döntésre bocsátott összetettebb kérdés esetében a tervezethez legalább három napos határidővel módosító indítványok beküldésére kell lehetőséget adni, majd ezt követően újabb, legkevesebb három napos határidővel külön kell szavazni a módosító indítványokról és az előterjesztésről. A tagok a szavazatokat a határozat-tervezetet aláírva, teljes bizonyító erejű magánokirat formájában, írásban (személyesen, postai úton, vagy szkennelt irat formájában elektronikus úton) kötelesek a fenti határidő alatt az elnökség/titkárság részére visszajuttatni.

11.3.7.5.3.

Az ülés tartása nélküli döntéshozatal során is irányadók az adott kamarai testület ülésének a határozatképesség megállapítására és a határozattervezet elfogadásához megkívánt szavazatarányra, valamint a módosító indítványok benyújtására vonatkozó rendelkezései. A határozathozatal során a szavazásra jogosultak személyazonosságát az igénybe vett elektronikus megoldásnak megfelelően igazolni és dokumentálni kell.

11.3.7.5.4.

Az ülés tartása nélküli határozathozatal során „igen”, „nem”, „tartózkodom” vagy „testületi ülés tartását kérem” szavazat adható le.

11.3.7.5.5.

Az ülés tartása nélküli határozatot az utolsó szavazat beérkezését követő napon kell meghozottnak tekinteni. Amennyiben nem érkezik vissza minden szavazat, a határozatot a határozattervezet eldöntésére biztosított határidő elteltét követő napon kell meghozottnak tekinteni. A szavazás eredményéről és a meghozott határozatról a kamarai testület elnöke a tagokat a határozat meghozatalát követő nyolc napon belül elektronikus úton tájékoztatja.

11.3.7.5.6.

A Taggyűlés kivételével a kamarai testületek üléseiről emlékeztetőt kell vezetni, amelyet a kamarai testület elnöke, illetve az emlékeztető összeállítója ír alá. Az emlékeztető tartalmazza a kamarai testület határozatait, döntéseit, továbbá a megtárgyalt napirendi pontok lényegét.

11.4 Tisztújítás, a választás szabályai:

11.4.1 A megbízatás keletkezése, meghosszabbítása

A területi kamara taggyűlése által választott tisztségviselők, küldöttek és bizottsági tagok (a továbbiakban: tisztségek) az alábbiak:

- Elnök,
- Alelnök,
- Elnökségi tagok (3 fő) és pótagjai (2 fő),
- Felügyelő Bizottság tagjai (3 fő) és pótagjai (2 fő),

- 15 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- ***Etikai – Fegyelmi Bizottsági tagjai (5 fő) és póttagjai 2 fő), (a hatáskör megszűnéséig)***
- ***az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságba delegált tag 2025. 01.01-től***
- Választási Jelölőbizottság tagjai (3 fő) és póttagjai (2 fő),
- a területi küldöttek és pótküldöttek (MÉK küldöttgyűlés tagjai)
- a helyi küldöttek. (a helyi küldöttgyűlés tagjai)

11.4.2 A területi kamarában az ott nyilvántartott aktív tag választható meg a fenti tisztségekre a jelen alapszabályban meghatározott kizáró és korlátozó rendelkezések figyelembevételével.

11.4.3 A választott tisztségviselők, a bizottsági tagok megbízatásának időtartama – 11.4.6. pontban foglalt kivétellel megbízatásának leghosszabb időtartama négy év, amely ismételt megválasztásukkal meghosszabbítható. Az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság elnöke legfeljebb két alkalommal választható újra.

11.4.4 A 11.4.1. pontban felsorolt tisztségekre négyéves választási ciklusokban kell választást tartani, a Kamtv., illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény és jelen Alapszabályban foglaltak figyelembevételével.

11.4.5 A választási év kezdő időpontja szerinti taglétszám alapján – a ciklus közbeni taglétszám változásától függetlenül a választási ciklusra érvényesen – a Taggyűlés:

- a MÉK Alapszabályában meghatározott számú tag után egy-egy területi küldöttet, valamint - minden 5 küldött után egy-egy - pótküldöttet
- jelen alapszabályban meghatározott számú tag után helyi küldöttet

választ.

11.4.6 A választási ciklus lejártá előtt megüresedett elnökségi, bizottsági tagsági tisztségekre a területi kamara elnöke a kapott szavazatok sorrendjében ennek a tisztségnek a következő megválasztott póttagját hívja be a legközelebbi teljes tisztújításig. Pótag hiányában a megüresedést követő Taggyűlésen kell a tisztséget választás útján pótolni. Az így megválasztott személy megbízatása – a hivatalban maradékkal együtt – a választási ciklus végéig tart.

11.4.7 A területi kamara elnöke, alelnöke, az Elnökség tagjai, az Etikai - Fegyelmi Bizottság, valamint a Felügyelő Bizottság elnöke, majd a Felügyelő, valamint az Etikai - Fegyelmi Bizottság tagjai a fenti sorrendben ellátják a területi kamarai küldötti teendőit is, amennyiben az a MÉK Alapszabálya által előírt számú küldött delegálásához szükséges és a jelölés során ennek elfogadásáról is nyilatkoztak, továbbá ezt a Taggyűlés is megszavazza. Amennyiben a Taggyűlés

- 16 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

megszavazza és az elnökségi póttagok elfogadják az elnökségi póttagok egyben a pótküldöttek is.

11.4.8 Bizottsági és küldötti - jelen Alapszabályban rögzített számú - póttagokat és pótküldötteket külön nem kell választani akkor, ha a tisztségre jelölt tagok a jelölés során ennek elfogadásáról is nyilatkoznak, továbbá ezt a Taggyűlés is megszavazza. Szükség esetén a meg nem választott jelöltek - a szavazásnál elért szavazatszámuknak megfelelő sorrendben - vehetők nyilvántartásba és igénybe. A küldöttek esetében a küldöttnek jelölt, elnökségi tagok esetében az elnökségi tag tisztségre jelölt - de meg nem választott - személyekre leadott szavazatok sorrendjében kell az előírt számú jelöltet pótküldötként nyilvántartásba venni.

11.4.9 A területi kamara Tiszteletbeli Elnököt választhat.

11.5 Összeférhetetlenségi szabályok

11.5.1 A kamarai tag egyidejűleg nem lehet az Elnökség és a Felügyelő Bizottság tagja.

11.5.2 A kamarai tag tisztségviselőként, egyidejűleg, a területi kamara és a MÉK ügyintéző szerveiben, a küldötti tisztségen kívül, összesen legfeljebb két tisztséget tölthet be.

11.5.3 Az Elnökség és a Felügyelő Bizottság tagjai nem lehetnek egymás közeli hozzátartozói, illetve a munkakörükben egymás alá- vagy fölérendeltjei.

11.5.4 Nem lehet a területi kamara tisztségviselője, bizottságának elnöke az, aki az építésügy irányításáért felelős központi közigazgatási szerv kormánytisztségviselője, vagy a területi kamara illetékességi területén építésügyi, építésfelügyeleti hatósági vagy főépítési feladatot ellátó köztisztviselő, kormánytisztségviselő.

11.5.5 A 11.5.4. pont szerinti összeférhetetlenséget a megválasztástól számított 60 napon belül meg kell szüntetni. Ha a határidőn belül a megválasztott tisztségviselő az összeférhetetlenséget nem szünteti meg, a kamarai tisztségviselői megbízatása megszűnik. A megválasztott tisztségviselő az összeférhetetlenség fennállása alatt a kamarai tisztségével kapcsolatos feladatait nem láthatja el.

11.5.6 Tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

11.5.7 Nem lehet tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

- 17 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- 11.5.8 Akit a bíróság jogerős ítéletével a kamarai tagsághoz kötött szakmagyakorlási tevékenységtől eltiltott, az eltiltás hatálya alatt nem lehet tisztségviselő.
- 11.5.9 Nem lehet tisztségviselő, akit a bíróság jogerős ítéletével a közügyek gyakorlásától eltiltott.
- 11.5.10 Nem lehet Tisztségviselő, akivel szemben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:22 §-ában, illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 61. § i) pontjában meghatározott kizáró ok áll fenn.

11.6 A választás előkészítése

- 11.6.1 A hivatalban lévő Elnökség a választás előtt legalább 40 nappal – a választás időpontját meghatározó döntést követő 6 napon belül - felszólítja a Választási Jelölőbizottságot a tisztségviselők személyére szóló javaslat összeállítására.
- 11.6.2 A Választási Jelölőbizottság javaslatát – amely a jelöltek listáját és szakmai tevékenységéről szóló rövid ismertetést foglalja magában – a Taggyűlés meghívójához mellékelni kell.
- 11.6.3 Csak az a jelölt kerülhet a jelölő listára, aki a jelölést előzetesen elfogadta és nyilatkozott a tisztségek elfogadásának sorrendjéről, továbbá arról, hogy vele szemben kizáró ok nincs és nem áll büntetőeljárás vagy büntető ügyben hozott ítélet, illetve foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.
- 11.6.4 A Választási Jelölőbizottság – ha kizáró ok nem áll fenn – köteles felvenni a jelölőlistára azokat a tagokat, akiket a tagok 10 %-a írásos javaslatával támogat. A Választási Jelölőbizottság maga is tehet javaslatot tisztségviselőre. A Választási Jelölőbizottság elnöke – akit tagjai közül az első ülésen megválaszt – a Taggyűlésen a Bizottság javaslatát megindokolja.
- 11.6.5 Egy személy több tisztségre is javasolható, megjelölve a tisztségek elfogadásának sorrendjét, figyelemmel a 11.5 pontban foglalt korlátozásokra. A Jelölő Bizottság tagjai bármilyen tisztségre jelölhetők.
- 11.6.6 A végleges jelölőlistán a 11.6.7 pontban meghatározott csoportosításban, a csoportokon belül ABC sorrendben kell a jelölteket feltüntetni.
- 11.6.7 A szavazásra előkészített listát az alábbi csoportokban külön-külön kell megszavaztatni:
- elnökjelöltek,
 - alelnökjelöltek,
 - elnökségi tagságra és

- 18 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- bizottsági tagságra jelöltek,
- a területi küldöttek és helyi küldöttek.

A szavazásra előkészített jelölőlistát a Választási Jelölőbizottság és a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.

- 11.6.8 A választás a nem javasolt személyek listáról történő kihúzásával történik. Az a szavazólap érvényes, amely a választható tagoknál nem tartalmaz több nevet.
- 11.6.9 A szavazólapokat zárt urnában kell gyűjteni. A Titkárság a Felügyelő Bizottság közreműködésével regisztrálja a szavazólapot leadó tagokat.
- 11.6.10 A szavazatszámolást a megválasztott szavazatszámolók végzik, a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
- 11.6.11 A választás eredményét a Szavazatszámoló Bizottság elnöke hirdeti ki.
- 11.6.12 Megválasztottnak kell tekinteni azt a jelöltet, aki a leadott érvényes szavazatok legalább 2/3-át megkapta. Ha választható tagoknál kevesebb jelölt került megválasztásra, úgy a betöltetlen tisztségekre pótválasztást kell rendezni.
- 11.6.13 A pótválasztásra az eredeti jelölőlistát kell bocsátani, kihagyva belőle a már megválasztott személyeket. A pótválasztást azonnal meg kell tartani, és azt kell megválasztottnak tekinteni, aki a legtöbb szavazatot, de legalább a jelenlévők egynegyedének érvényes szavazatát megkapta.
- 11.6.14 A megválasztott új Elnökség az alakuló ülését az új Elnök a választást követő 5 napon belüli időpontra hívja össze, továbbá felkéri a megválasztott bizottsági tagokat a bizottságok elnökeinek ugyanezen napig történő megválasztására.

11.7 A megbízatás megszűnése

11.7.1 A tisztségviselő, bizottsági tag, területi küldött, helyi küldött megbízása megszűnik az adott személy:

- a. halálával,
- b. lemondásával,
- c. visszahívásával,
- d. megbízatása időtartamának lejártával,
- e. kamarai tagsága megszűnésével, felfüggesztésével,
- f. másik területi építész kamarába történő átjegyzésével,
- g. a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott cselekvőképesség kizárása vagy korlátozása esetén,

- 19 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

11.7.2 A tisztségviselő megbízatása megszűnik továbbá törvényben² illetve jelen alapszabályban meghatározott tisztségviselést kizáró ok bekövetkeztével.

11.8 Tisztségviselő visszahívása

- 11.8.1 A tisztségviselő, bizottsági tag, küldött (a továbbiakban együtt, mint tisztségviselők) visszahívását az őt megválasztó területi kamara tagjainak 10 %-a vagy a Felügyelő Bizottság kezdeményezheti, a területi kamara Titkárának címzett, indokolt írásbeli javaslattal.
- 11.8.2 Bizalmatlansági indítvány: Ha a Taggyűlés nem fogadja el az Elnökség, a Felügyelő Bizottság, az Etikai - Fegyelmi Bizottság beszámolóját, akkor a visszahívás napirendre tűzéséről azonnal szavaz.
- 11.8.3 Visszahívta a tisztségviselőt a Taggyűlés, ha a szavazáson a visszahívással a jelenlévő tagok 2/3-a egyetért.
- 11.8.4 Az Elnök, Alelnök, az Elnökség visszahívása esetén 30 napon belül a jelen Alapszabály 11.1.3. pontja alapján összehívott és megtartott Taggyűlésen kell a szükséges számú új tisztségviselőt a tisztújítás szabályai szerint megválasztani.
- 11.8.5 A visszahívott tisztségviselők és szervek az új tisztségviselők hivatalba lépéséig hivatalukat ellátják.
- 11.8.6 Visszahívott tisztségviselő a soron következő választásnál tisztségviselőnek nem jelölhető. E szabály az elnökségi, bizottsági tagokra csak akkor vonatkozik, ha visszahívásuk személyre szólóan történik.

11.9 A Taggyűlés feladata és hatásköre

11.9.1 A Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a. az Alapszabály elfogadása és módosítása,
- b. non-profit gazdasági társaság alapítása,
- c. a területi kamarák egyesüléséről, szétválásáról szóló döntés,
- d. felhatalmazni az Elnököt hitel felvételére, illetve a területi kamara vagyontárgyára jelzálog bejegyzésére.

² Btk. 62. § és Ptk. 3:22 (5) (6)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- e. az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a területi kamara saját tagjával, tisztségviselőjével, Felügyelő Bizottsági tagjával, könyvvizsgálójával vagy azok közeli hozzátartozójával köt.³
- f. a területi kamara 11.4.1. pontban meghatározott tisztségviselői és bizottsági tagjai, területi- és helyi küldöttei, pótküldöttei, valamint a póttagok megválasztása,
- g. a Tiszteletbeli Elnök megválasztása – amennyiben arra indítvány érkezik,
- h. az f. pontban meghatározott személyek visszahívása,
- i. más területi kamarával közös Etikai-Fegyelmi Bizottság működtetése.

11.9.2 A Taggyűlés (összehívása esetén) eljár az egyébként küldöttgyűlés által gyakorolt alábbi feladatkörökben:

- a. az éves tevékenység és elnöki beszámolójának elfogadása,
- b. a költségvetési beszámoló elfogadása,
- c. a költségvetési terv elfogadása, ennek keretein belül a területi kamara választott tisztségviselőinek, a Tiszteletbeli Elnök díjazásának meghatározása,
- d. az Etikai-Fegyelmi Bizottság jelentésének elfogadása,
- e. a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadása.
- f. területi kamara által alapított non-profit gazdasági társaság beszámolójának elfogadása.

11.9.3 A Taggyűlés a fenti a-c., és f. pontban meghatározott kérdésekben kizárólag a Felügyelő Bizottság jelentésének ismeretében dönthet.

11.9.4 Ha a Taggyűlés a területi kamara valamelyik ügyintéző szervének beszámolóját vagy jelentését (az ott előírt szótöbbséggel) nem fogadja el, úgy azt bizalmatlansági indítványnak kell tekinteni.

11.9.5 A Taggyűlésre előterjesztett alapszabály módosításhoz önálló módosítási indítványt:

- a. az Elnök, vagy
- b. az Elnökség többsége, vagy
- c. a Felügyelő Bizottság, vagy
- d. a tagok vagy a küldöttek min. 10 %-a
a Taggyűlést 8 nappal megelőzően tehet, az indokolt szövegjavaslat egyidejű megküldésével.

11.9.6 A Taggyűlés Alapszabályt érintő határozatát az elfogadását követően a Titkár köteles a törvényességet gyakorló felügyeleti szervnek és az illetékes bíróságnak 15 napon belül megküldeni.

³ Ptk. 3:188. § (2) bekezdése

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

12 A HELYI KÜLDÖTTGYŰLÉS

12.1 A területi kamara Taggyűlését - a négy évenként tartandó (tisztújítást is végző) Taggyűlés közötti időszakban – a helyi küldöttgyűlés helyettesíti. Helyi küldöttgyűlést kell összehívni - az indítványtól számított 30 napon belül -, ha azt

- a. az Elnökség többsége, vagy
- b. a Felügyelő Bizottság, vagy
- c. a tagok több mint 10 %-a írásban kéri, illetve,
- d. a Felügyelő Biztos elrendeli.

12.2 A helyi küldöttgyűlés elnevezése: Hajdú-Bihar Vármegyei Küldöttgyűlés (a továbbiakban: helyi küldöttgyűlés).

12.3 A helyi küldöttgyűlésen a helyi küldöttek szavazati joggal, a kamara tagjai tanácskozási joggal vehetnek részt.

12.4 A helyi küldöttgyűlés jogosult azokban a ügyekben eljárni melyeket jelen alapszabály nem utal a Taggyűlés kizárólagos hatáskörébe.

12.5 A helyi küldöttgyűlés dönt:

- a. az éves tevékenység és elnöki beszámolójának elfogadásáról, a költségvetési beszámoló elfogadásáról,
- b. a költségvetési terv elfogadása, ennek keretein belül a területi kamara választott tisztségviselőinek, a Tiszteletbeli Elnök díjazásának meghatározásáról,
- c. az Etikai-Fegyelmi Bizottság jelentésének elfogadásáról,
- d. a Felügyelő Bizottság jelentésének elfogadásáról.
- e. a területi kamara által alapított non-profit gazdasági társaság beszámolójának elfogadásáról,
- f. A helyi küldöttgyűlés a fenti a-c, és e. pontban meghatározott kérdésekben kizárólag a Felügyelő Bizottság jelentésének ismeretében dönthet.

12.6 Helyi küldött az a területi kamarai tag, akit a területi kamara tagjai négyévenként összehívott - Taggyűlésükön erre a funkcióra megválasztanak. A Taggyűlés a kamara illetékességi területén nyilvántartott tagok közül minden megkezdett 10 fő után 1-1 helyi küldöttet választ.

- 22 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

12.7A helyi küldöttek megválasztására a jelen Alapszabály tisztújításra vonatkozó rendelkezései irányadóak, az e fejezetben megjelölt eltérésekkel. A helyi küldött megbízatásának megszűnésére az Alapszabály 11.7 pontja -a az irányadó.

12.8A területi választási jelölőbizottságnak a helyi küldött jelölőlista összeállítása során kötelessége létszám- és területarányosságra törekedni. A helyi küldött, aki megbízatásának ideje alatt a helyi küldöttgyűlések legalább felén nem vett részt (huzamos idejű igazolt betegség esetét kivéve), a következő helyi küldöttgyűlésen helyi küldöttnak nem jelölhető.

12.9 A helyi küldöttek a helyi küldöttgyűlésen azonos szavazati joggal rendelkeznek.

12.10 A helyi küldöttgyűlés működésével (összehívás, határozatképesség, határozathozatal, lebonyolítás) kapcsolatban a Taggyűlésre vonatkozó szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.

13 AZ ELNÖKSÉG, AZ ELNÖK

Az Elnökség a területi kamara választott vezető testülete és legfőbb ügyintéző szerve.

Az Elnök, az Alelnök és a három elnökségi tag a területi kamara vezető tisztségviselője.⁴

13.1 Összetétele:

- a. A területi kamara elnöksége az elnökből, az alelnökből és három (3) elnökségi tagból áll, akiket a Taggyűlés választ meg,
- b. az Elnököt – annak akadályoztatása esetén – általános jogkörrel az alelnök helyettesíti,
- c. az Elnökség - az Alelnök akadályoztatása, vagy szükség esetén – az Elnök helyettesítésével elnökségi tagot bíz meg.

Az elnökségi tagsági tisztség nem helyettesíthető. Ha az elnökségi tag tisztségéről lemond, vagy megbízatása egyéb okból idő előtt megszűnik, pótlásáról az Alapszabály rendelkezései szerint – póttag behívásával – gondoskodni kell. A póttag csak akkor válik az Elnökség tagjává, ha az elnökségi tag lemond, vagy egyéb okból idő előtt megbízatása megszűnik.

13.2 Feladata és hatásköre:

⁴ Ptk. 3:77. §

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vásáros utca 16.

- a. Az Elnökség feladata, hogy a Taggyűlések és a helyi küldöttgyűlések közötti időszakban – a Taggyűlés és a helyi küldöttgyűlés határozatainak megfelelően – a területi kamara működését irányítsa és feladatait végrehajtsa.
- b. Az Elnökség a feladatok ellátására, illetve a működés elősegítésére szükség esetén az Elnökség valamelyik tagjának vezetésével bizottságot hozhat létre.
- c. Meghatározott feladat ellátására önállóan, vagy más területi kamarával közösen szakmafelügyeleti bizottságot hozhat létre és működtethet.
- d. Elnökség az általa létrehozott bizottság munkáját – az Alapszabály keretei között – szervezi, irányítja, felügyeli.

13.3 Az Elnökség dönt:

- a. a tagsági jogviszonnyal kapcsolatos ügyekben,
- b. a határidőre meg nem fizetett tagdíjak utáni pótlék alkalmazásáról és mértékéről,
- c. méltányossági jogkörét gyakorolva, kérelemre a tagdíj, valamint éves szolgáltatási díj fizetési kedvezmények engedélyezéséről,
- d. a Titkár felett a munkaviszony, vagy egyéb jogviszony létesítése és megszüntetése tárgyában,
- e. a Kamrai Biztos felett kinevezése, munkaviszonya, vagy egyéb jogviszonya létesítése és megszüntetése tárgyában,
- f. külön jogszabályban meghatározott feltételekkel engedélyezheti, hogy nem kamarai tag kivételesen saját maga, vagy (Ptk. szerinti) hozzátartozója számára építészeti-műszaki tervet készítsen (eseti engedély),
- g. a Taggyűlés elé terjesztendő költségvetési terv, valamint éves költségvetési beszámoló jóváhagyásáról,
- h. a területi kamara szervezeti és működési szabályzatának kidolgozásáról, elfogadásáról és módosításáról,
- i. a területi kamara, vagy a Titkárság által nyújtott szolgáltatások díjáról,
- j. dönt továbbá más szerv, vagy tisztségviselő kizárólagos hatáskörébe nem tartozó kamarai ügyben.

13.3 Az Elnök feladata és helyettesítésének rendje:

- 24 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- a. Az Elnökség nevében aláírásra az Elnök jogosult, továbbá azok, akiket az Elnökség aláírási joggal ruházott fel.
- b. A területi kamarát – az országos küldöttgyűlés kivételével – az Elnök képviseli.
- c. A területi kamara gazdálkodásáért az Elnök felelős.

13.4 Az Elnökség működése

- a. Az Elnökség az Alapszabályban, illetve szabályzatokban, illetve ügyrendjében meghatározott esetekben elnökségi határozatot hoz.
- b. Egyéb esetekben az Elnök elnöki intézkedést ad ki.
- c. Az Elnökséget szükség szerint, de legalább havonta egyszer az Elnök írásos meghívójával hívja össze, a tervezett ülés előtt legalább 3 nappal.
- d. Az Elnökség határozatképességéhez az Elnökségi tagok többségének jelenléte szükséges.
- e. Az Elnökség határozatait (döntéseit) nyílt szavazással, szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni. Amennyiben a megismételt szavazást követően ismételt szavazategyenlőség alakul ki, az indítvány elvetettnek kell tekinteni.
- f. A határozatokat, illetve az elnöki intézkedéseket nyilván kell tartani és a tagokkal ismertetni kell, ami a titkárság feladata.
- g. Az Elnökség ülései zártak. Azon a Titkáron és a Felügyelő Bizottság képviselőjén kívül – akik az ülésen tanácskozási joggal vannak jelen -, további személyek csak az Elnök meghívására vehetnek részt.
- h. A személyekre vonatkozó határozatokat az Elnökség bármelyik tagjának kérésére titkos szavazással kell hozni.
- i. Az Elnökség tevékenységének további részleteiben ügyrendet állapíthat meg.
- j. Az Elnökség tagjai tiszteletdíjban részesülnek, amelynek keretösszegét – a költségvetési terv megtárgyalásakor – a Taggyűlés állapítja meg.
- k. Ha az Elnökség tanácskozásának, vagy határozathozatalának valamelyik pontja az Elnökség tagját érinti, úgy a résztvevők bármelyike kérheti az érintett személy

- 25 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

távol-maradását. Az így távolmaradó elnökségi tag a testület hivatalos létszámát az adott ügy határozat-hozatalánál csökkenti.

13.5 A Tiszteletbeli Elnököt a taggyűlés négy évre választ(hat)ja meg. A Tiszteletbeli Elnök az Elnök felkérése alapján:

- a. képviseli a területi kamarát jelentős építész kamarai (ünnepi) rendezvényeken, (építészeti világnapja, építész bál, kiállítás, konferencia, emlékülés stb.),
- b. tanácskozási joggal rész vesz/vehet az Elnökség ülésein,
- c. önálló javaslatot, indítványt terjeszthet elő az Elnökségnek a Kamara működését érintő kérdésekben, melyet az Elnökség megtárgyal.

14 A VÁLASZTOTT BIZOTTSÁGOK

A területi kamara választott bizottságai és létszáma:

- Felügyelő Bizottság (3 fő + 2 fő póttag),
- Etikai - Fegyelmi Bizottság (5 fő + 2 fő póttag),
- Az Etikai - Fegyelmi Bizottság regionális formában is létrehozható.
- Választási Jelölőbizottság (3 fő + 2 fő póttag).

14.1 Összetételük:

- a. A Taggyűlésen megválasztott mindhárom bizottság első ülésén tagjai közül bizottsági elnököt választ.
- b. A bizottsági elnököt akadályoztatása esetén az általa felkért bizottsági tag helyettesíti.
- c. Ha a bizottsági tag megbízatása idő előtt megszűnik, pótlásáról gondoskodni kell. A póttagot a választáson kapott szavazatok sorrendjében kell a bizottságba behívni. A póttag csak akkor válik bizottsági taggá, ha valamelyik bizottsági tag lemond vagy valamelyik tagnak a jogviszonya egyéb okból idő előtt megszűnik.
- d. A bizottság elnökét és tagját, munkájáért, díjazás illeti meg, melynek keretösszegét a Taggyűlés állapítja meg.

14.2 A Felügyelő Bizottság feladata:

- a. Ellenőrzi a területi kamara működését, gazdálkodását, a pénzügyi-számviteli rendre vonatkozó jogszabályok, a területi alapszabály, a szabályzatok

- 26 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

érvényesülését, végrehajtását, az országos és a területi Építész Kamara állásfoglalásai és a taggyűlési, illetve a küldöttgyűlési határozatok betartását.

- b. Jelentést készít a Taggyűlés és a helyi küldöttgyűlés számára, melyben értékeli a területi kamara és egyes szerveinek munkáját és tevékenységük szabályszerűségét. A jelentés külön fejezetben kell foglalkozzon az:
- éves költségvetési beszámoló és
 - a költségvetési terv elemzésével,
- valamint az elnöki beszámoló és a költségvetési terv elfogadására vagy elutasítására kell javaslatot tegyen.
- c. Szóban, vagy súlyosabb esetben írásban, felhívja az elnökség figyelmét a folyamatos ellenőrzés során tapasztalt működési hibákra és szabálytalanságokra.
- d. Ha a tapasztalt szabálytalan működés – figyelmeztetés ellenére – nem változik, a Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FB) Rendkívüli Taggyűlés összehívását, illetve egyes tisztségviselők visszahívását és újak választását kezdeményezheti.
- e. A Felügyelő Bizottságnak az Elnökség vagy a Taggyűlés összehívását kell kezdeményezni, ha a területi kamara működése
- gazdasági, vagy,
 - szervezeti, vagy
 - erkölcsi vonatkozásban súlyosan kifogásolható.

14.3 A Felügyelő Bizottság működése:

- a. A Felügyelő Bizottság tagjai tevékenységükért kizárólag a Taggyűlésnek tartoznak felelősséggel és feladatuk ellátása körében részükre csak a Taggyűlés adhat utasítást.
- b. A Felügyelő Bizottság működési ügyrendjét – az Alapszabály keretei között – maga állapítja meg.
- c. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha tagjai többsége jelen van.
- d. A Felügyelő bizottság döntését szavazattöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén a szavazást meg kell ismételni. Amennyiben a megismételt szavazást követően ismételten szavazategyenlőség alakul ki, az indítványt elvetettnek kell tekinteni.

- 27 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- e. A Felügyelő Bizottságot a bizottság elnöke, illetve az elnök által felkért bizottsági tag képviseli.
- f. A Felügyelő Bizottság elnöke, vagy megbízottja tanácskozási joggal részt vesz az elnökségi üléseken és részt vehet minden, a területi kamara elnöksége, vagy bizottságai által szervezett tanácskozáson, rendezvényen. Ezekre a Felügyelő Bizottságot meg kell hívni.
- g. A Felügyelő Bizottság a területi ügyintéző és ügyviteli szervektől, illetve a Területi Kamara tisztségviselőitől minden olyan adatot, tájékoztatást megkérhet, továbbá minden olyan iratot megtekinthet, amely feladatainak ellátásához szükséges. Az érintettek kötelesek a kért adatokat a Felügyelő Bizottság rendelkezésére bocsátani.
- h. A Felügyelő Bizottság ellenőrzési tevékenységébe külső – jogi, gazdasági – szakértőket vonhat be, de feladatait és felelősségét ezekre nem ruházhatja át.

Az Etikai - Fegyelmi Bizottság feladata, hogy a törvényben, az alapszabályban és a MÉK Etikai-Fegyelmi Szabályzatában meghatározott módon:

- a. közreműködjön a szakmai és etikai normák kialakításában,
- b. kivizsgálja a szakmai és etikai panaszokat, vagy etikai, fegyelmi vétség alapos gyanúja esetén lefolytassa az elsőfokú szakmai és etikai-fegyelmi eljárást.

14.4 Az Etikai - Fegyelmi Bizottság működése, az elsőfokú etikai-fegyelmi eljárás.

Az Etikai-Fegyelmi Bizottság a MÉK Etikai-Fegyelmi Szabályzata szerint jár el a 2023. évi C. törvény 227.§. (2)-(3)-ben megjelölt eljárások jogerős befejezéséig, a Bizottság tagjai megbízatásának megszűnéséig. A kamara először 2024. december 31.-ig választás útján tagot delegál az országos feladatkörrel működő elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságba.

- a. A jogerősen kiszabott etikai-fegyelmi büntetés kamarai nyilvántartásban történő feltüntetésével kapcsolatos feladatot a Titkár látja el.
- b. A bejegyzett büntetést a Titkár öt év elteltével automatikusan törli a nyilvántartásból.
- c. *Az Etikai-Fegyelmi Bizottság, illetve az országos feladatkörrel működő elsőfokú etikai-fegyelmi bizottságba delegált tag a tárgyalta ügyek*

- 28 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

tapasztalatait összegezi és írásos jelentésében évente közreadja, illetve a Taggyűlés elé terjeszti.

14.5 A Választási Jelölőbizottság (továbbiakban: VJb) feladata, hogy a Taggyűlésre, a Kamtv.-ben, illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény és az Alapszabályban foglaltaknak megfelelően a jelölő listát összeállítsa.

- a. A VJb működése eseti jellegű, az Elnökségtől független, nem utasítható, csak a Taggyűlésnek tartozik felelősséggel.
- b. A VJb tagjai tisztségük betöltése alatt nem jelölhetők. Ha a bizottság tagja tisztségviselői, bizottsági tagsági jelöltséget elfogad, a választási jelölőbizottsági tagsága, a jelöltség elfogadásával egy időben, megszűnik. A megszűnt tagi tisztségre póttagot kell behívni.
- c. A VJb munkafeltételeit a területi kamara titkársága biztosítja.
- d. A VJb üléseit a bizottság elnöke hívja össze úgy, hogy a meghívó elküldése és az ülés napja között legalább 3 munkanapnak kell lennie.
- e. A VJb feladata:
 - a jelöltállítás megszervezése,
 - a bizottsághoz érkezett jelölések összesítése,
 - a jelöltlista összeállítása és közzététele.
- f. A VJb maga állapítja meg és fogadja el ügyrendjét;
- g. ***A VJb a jelölés lebonyolítása során a Hajdú-Bihar Vármegyei Építész Kamara minden szavazati joggal rendelkező tagja számára biztosítja a jelölés jogát.***
- h. A VJb írásban – amely megtehető elektronikus úton is – legalább 10 napos határidő kitűzése mellett jelöltállításra hívja fel a HBM ÉK tagjait a Taggyűlés előtt. A jelöltállítási felhíváshoz csatolni kell a jelölteknek a jelölés tárgyát képező, valamint az összeférhetetlenségre is kiterjedő elfogadó nyilatkozatának a mintaszövegét (a továbbiakban: nyilatkozat-minta). A jelöltállítási felhívást és a nyilatkozatmintát a bizottság a HBM ÉK honlapján is közzéteszi.
- i. Minden kamarai tag legfeljebb:
 - az elnöki tisztségre 1 jelöltet,
 - az alelnöki tisztségre 1 jelöltet,
 - elnökségi tagnak 3 jelöltet,

- 29 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- Felügyelő Bizottsági tagnak 3 jelöltet
- Etikai-Fegyelmi Bizottsági tagnak 5 jelöltet;
- választási jelölőbizottsági tagnak 3 jelöltet ajánlhat.

- j. A VJb az írásban beérkezett jelöléseket megvizsgálja és megállapítja azok érvényességét.
- k. A VJb a területi jelölőlistát a tisztségek, illetve bizottsági tagok szerinti bontásban, névsorba állítva, a jelölés lebonyolításáról szóló jelentésével együtt a VJb Elnöke terjeszti a Taggyűlés elé.
- l. A Taggyűlésen a jelölőlista már nem változtatható meg, új, helyszíni jelölés ott nem történhet, azonban az igazolt szabálytalanság miatt törlés végezhető. Ez esetben a Felügyelő Bizottság állásfoglalása alapján a Taggyűlés dönt.
- m. *A VJb eljárásával kapcsolatban felmerült kifogásokat a Felügyelő Bizottság bírálja el. A Felügyelő Bizottság határozatának felülvizsgálata a Kamtv. 40. §-a alapján., illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023 évi C. törvény 51.§. a bíróságtól kérhető, azonban a Kamtv. 40. § (2)-(3) bekezdéseinek rendelkezései, illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény 51.§. (2)-(3) bekezdéseinek rendelkezései ezekben az esetekben nem alkalmazhatók.*

15 A KINEVEZETT ELNÖKSÉGI MUNKASZERVEK

Az Elnökség eseti munkaszervet hozhat létre - és működtethet - meghatározott feladatra.

15.1 Az eseti munkaszervezet kinevezése, összetétele:

- a. Az eseti munkaszervezet elnökének kinevezése az Elnökség feladata.
- b. Az eseti munkaszervezet összetételéről annak elnöke határoz, tagként bárkit felkérhet. Az eseti munkaszervezet legalább 3 fős.

15.2 Az eseti munkaszervezet feladatai:

- a. Az eseti munkaszervezet az Elnökség munkaszerve, az Elnökség számára és felhatalmazásával az Elnökség által megállapított feladatkörben jár el.
- b. Az eseti munkaszervezet az általa megvizsgált ügyekben jelentéseket, javaslatot készít az Elnökség számára.

15.3 Az eseti munkaszervezet munkája:

- 30 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- a. Az eseti munkaszervezet munkáját annak elnöke irányítja és szervezi, egyben felel a szervezet munkájáért.
- b. Az eseti munkaszervezet munkájáért - az Elnökség döntése alapján – díjazás és/vagy költségtérítés fizethető az elfogadott költségvetésben meghatározottak szerint.
- c. Az eseti munkaszervezetre vonatkozó fenti szabályok csak a MÉK Alapszabálya, illetve országos érvényű szabályzatainak eltérő rendelkezése hiányában irányadók.

16 A TITKÁR, A TITKÁRSÁG

16.1 Titkár

- 16.1.1 A területi kamara ügyviteli szervének a vezetője a területi kamara Titkára. A Titkár a területi kamara alkalmazott tisztségviselője, aki a kamaránál munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll.
- 16.1.2 Titkár csak az lehet, aki állam- és jogtudományi egyetemi, illetve államigazgatási főiskolai végzettséggel, vagy a kamara szakterületébe tartozó felsőfokú szakirányú végzettséggel, és legalább 5 év közigazgatási gyakorlattal rendelkezik, valamint a vizsgára és a továbbképzésre vonatkozó egyéb, külön jogszabályban meghatározott feltételeket teljesíti.
- 16.1.3 Közigazgatási gyakorlatnak tekinthető a kamaránál közigazgatási ügyekben ügyintézőként szerzett gyakorlat is.
- 16.1.4 A Titkár felett a munkaviszony vagy a munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony létesítésével és megszüntetésével kapcsolatos jogokat az Elnökség, az egyéb munkáltatói jogokat az Elnök gyakorolja. A munkaviszonnyal kapcsolatos jogát az Elnökség az Elnök előterjesztésében gyakorolja. A munkaviszonnyal kapcsolatos kérdésekben a Munka Törvénykönyve szerint kell eljárni.
- 16.1.5 A területi kamarának a területi taggyűlés, a területi elnökség, a területi etikai bizottság vagy valamely tisztségviselő kizárólagos hatáskörébe nem tartozó feladatait a Titkárság irányítja, illetve hangolja össze.
- 16.1.6 A területi kamara hatáskörébe utalt közigazgatási ügyekben a Titkár jár el.

- 31 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- 16.1.7 A Titkár feladata a területi kamara ügyviteli és ügykezelési, nyilvántartási feladatainak a végzése, illetve e feladatok elvégzésének szervezése, irányítása és ellenőrzése.
- 16.1.8 A Titkár vezeti a Titkárságot és a Titkárság dolgozói, illetve a területi kamara egyéb munkavállalói felett munkáltatói jogokat – a Munka Törvénykönyve szerint meghatározott módon – gyakorolja.
- 16.1.9 A Titkár meghatározza a Titkárság dolgozóinak feladatait, munkaköri leírását, szükség esetén egyes – nem szabályozott kérdésekben, a Titkárság ügyvitelével kapcsolatban szabályzatot készít.
- 16.1.10A Titkár a Titkárság munkáját annak figyelembevételével irányítja, hogy közigazgatási ügyekben ügyintézőként csak az működhet közre, aki a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény szerint köztisztviselőnek – nyilvántartás esetén ügykezelőnek – kinevezhető lenne.
- 16.1.11A Titkár részt vesz – tanácskozási joggal – az Elnökség ülésén.
- 16.1.12A Titkár az Alapszabályban, illetve az Elnökség által számára meghatározott feladatok elvégzéséért és a Titkárság munkájáért felelős.
- 16.1.13A Titkárt meghatározott időszakra (szabadság, betegség) az Elnök vagy a Titkár, által felkért titkársági dolgozó helyettesíti. A helyettesítés csak meghatározott időszakra és hatáskörre vonatkozhat, figyelembe véve az i./ pont előírásait.

16.2 Titkárság

- 16.2.1 A Titkárság a területi kamara ügyviteli szerve.
- 16.2.2 A Titkárság a Titkár egyszemélyi irányításával és vezetésével működik és a Titkár által meghatározott feladatokat látja el.
- 16.2.3 A Titkárság dolgozói a területi kamara alkalmazottai. Fizetésüket és egyéb juttatásukat a Titkár határozza meg, a Taggyűlés (Taggyűlések közötti időszakban a helyi küldöttgyűlés) által jóváhagyott költségvetési keretben.

17 A KAMARAI BIZTOSOK

- 17.1 A területi kamara Elnöksége a tervezői jogosultság jogszerű gyakorlásának ellenőrzése érdekében illetékességi területére kamarai biztos(oka)t nevez(het) ki.

- 32 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- 17.2 Vizsgálataik során keletkezett adatokat, megállapításokat a Titkárság útján haladéktalanul továbbítja az Elnökségnek.
- 17.3 A kamarai biztos tevékenységének tapasztalatairól - ennek keretében a tervezői jogosultság gyakorlásának jogszerűségével kapcsolatos helyzetről, továbbá az általa tett intézkedések, ajánlások eredményéről - tárgyév végén összefoglaló jelentést készít az Elnökség számára. Az összefoglaló jelentést a területi kamara Elnöke az éves Taggyűlés elé terjeszti.
- 17.4 A kamarai biztos működésre, kinevezésére és megbízatásának megszűnésére a Kamtv.-ben foglalt rendelkezéseket, illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény rendelkezéseit, valamint MÉK alapszabályában foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.**

IV. GAZDÁLKODÁS SZABÁLYAI

18 A GAZDÁLKODÁS JELLEGE, ÁLTALÁNOS SZABÁLYAI

- 18.1 A területi kamara önállóan gazdálkodó jogi személyiségű szervezet.
- 18.2 A területi kamara gazdálkodását az Alapszabály, a Taggyűlés (a taggyűlések közötti időszakokban a helyi küldöttgyűlés) által egy naptári évre vonatkozóan elfogadott költségvetés alapján végzi.
- 18.3 A naptári év leteltével a soron következő Taggyűlésig az Elnökség az előző évben elfogadott költségvetés keretei között köteles és jogosult tovább gazdálkodni. A költségvetés egyes tételei között az Elnökség átcsoportosítást hajthat végre, azonban erről az éves költségvetési beszámolóban indoklást készít.
- 18.4 A 18.2-18.3. pontban felsorolt szabályok betartásával a gazdálkodást az Elnök irányítja, a számviteli szabályok betartásáért a Titkár felelős.
- 18.5 A kamara gazdálkodását a Felügyelő Bizottság ellenőrzi.
- 18.6 A területi kamara a működésével járó költségeket a következő bevételekből fedezi:
- a. tag- és nyilvántartási díjrészesedésből,
 - b. eljárási és igazgatási szolgáltatási díjakból,
 - c. pótdíjakból
 - d. bírságokból,
 - e. egyéb bevételekből (pályázati források, felajánlások stb.),

- 33 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- f. a kamara szakmai szolgáltatásaiért fizetett díjakból,
- 18.7 Az 18.6. pontban felsorolt (a – d) díjak országosan egységesek.
- a. Az éves tag- és nyilvántartási díjak megállapítása és ebből a MÉK, illetve az egyes területi kamarák részesedési arányának a MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzata szerinti meghatározása a MÉK Küldöttgyűlés feladata.
- b. Az 18.6. a) –d) pontokban felsorolt díjakat a MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzata szerint kell felszámítani.
- 18.8 A késedelmes tagdíjfizetés miatt kiszabandó pótdíj megállapítása az elnökség hatásköre.
- 18.9 A területi kamara feladatainak ellátása érdekében csak jogi személy non-profit társaságot alapíthat, és csak ilyen társaságban szerezhets részesedést. Az alapítással és részesedés szerzéssel kapcsolatos döntés a Taggyűlés hatásköre, míg a tulajdonosi feladatok egyéb teendőit az Elnök látja el.
- 18.10 Non-profit gazdasági társaság működésével, részesedéssel kapcsolatban a Kamtv. illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023 évi C. törvény rendelkezéseit alkalmazni kell.
- 18.11 A területi kamarának, működése biztonsága érdekében, tartalékalapot kell képeznie.
- 18.12 A tartalékalap az éves működési költségek legalább 20 %-a. A tartalékalapot csökkenteni csak ideiglenesen, az Elnökség és a Felügyelő Bizottság együttes egyetértése esetén lehet akkor, ha az Elnökség:
- a. bizonyítja, hogy a csökkentés nem veszélyezteti a kamara jogszabályban rögzített feladatainak az ellátását,
- b. számításokkal támasztja alá a tartalékalap garantált helyreállításának időpontját.
- 18.13 A tartalékalap meghatározásakor az éves működési költség alatt az elfogadott éves költségvetési beszámolóban meghatározott dologi és személyi kiadások összegét kell érteni.

19 A TAGDÍJ, KEDVEZMÉNYEK, MÉLTÁNYOSSÁG

19.1 A tagdíj megfizetése

- 34 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vásáros utca 16.

19.1.1 Az éves tagdíj megállapítása és ebből a Magyar Építész Kamara ill. a területi kamarák részesedési arányának meghatározása, valamint annak megfizetésével kapcsolatos elszámolás rendjének meghatározása a MÉK küldöttgyűlés által elfogadott pénzügyi és gazdálkodási szabályzat szerint történik.

19.1.2 A tagdíjat minden évben március 31. napjáig egy összegben kell megfizetni a területi kamara számlájára.

19.2 Tagdíjmentesség, kedvezmények

19.2.1 A tagdíj megfizetésével kapcsolatos kedvezményeket a MÉK mindenkor hatályos Pénzügyi és Gazdálkodási Szabályzatában foglaltak alapján lehet kérelmezni.

19.3 Időarányos tagdíj

19.3.1 A kamarai tagok időarányos tagdíj megfizetésére jogosultak az alábbi esetekben:

- a) a tagfelvétel,
- b) tagsági jogviszony megszűnése,
- c) tagsági jogviszony helyreállítása,
- d) tagsági jogviszony felfüggesztése,
- e) tagsági jogviszony átjegyzése.

19.3.2 Az a./-e./ pontban meghatározott esetekben az éves tagdíjnak a tagdíjfizetési kötelezettség alá eső megkezdett félév után esedékes 50%-át kell megfizetni.

19.3.3 Tagsági jogviszony átjegyzése esetén a tagnak a tárgyévi tagdíjnak az átjegyzés időpontjáig esedékes megkezdett félév szerint számított összegét az elbocsátó területi kamara, míg a fennmaradó összeget az új lakóhely szerint illetékes területi kamara részére kell megfizetnie.

19.4 Méltányosság

19.4.1 A területi kamara elnöksége méltányossági jogkörével élve dönthet a kérelmező által fizetendő tagdíj:

- 35 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- a) részletekben történő megfizetéséről,
- b) megfizetésének pótlékmentes halasztásáról legfeljebb fél évre,
- c) késedelmes megfizetése miatt felszámított pótdíj 5 évente 1 alkalommal történő elengedéséről, valamint
- d) a tag halála esetén a már megfizetett tagdíj időarányos visszatérítéséről.

19.4.2 A tag a jövedelmi viszonyainak igazolásával együtt benyújtott méltányossági kérelmét az elnökség soron következő ülésén tárgyalja, a döntésről a tagot értesíti.

19.4.3 Az elnökség indokolt esetben a tagdíj területi kamarát illető részének megfizetésére, maximum 1 év halasztást adhat.

19.4.4 Az elnökség méltányossági jogkörének gyakorlásával kapcsolatos részletes szabályokat (a kérelem tartalmát és szükséges mellékleteit, stb.) határozatában állapítja meg.

19.5 A késedelmi pótdíj

19.5.1 A tagdíjfizetési fegyelem javítása érdekében a határidőre meg nem fizetett tagdíjak után az elnökség pótdíjat állapít meg.

19.5.2 A késedelmi pótdíj tárgyévire vonatkozó havi mértékét a területi elnökség állapítja meg. A pótdíj mértéke az éves tagdíj legfeljebb 20%-a lehet.

19.5.3 A pótdíj a területi kamara bevételeit képezi, amely azt a fizetési késedelemmel kapcsolatos adminisztrációs költségeinek megtérítésére használja fel.

19.6 Tagsági jogviszony megszüntetése

19.6.1 A tagdíjfizetés, ill. a halasztott tagdíj, ill. a pótdíj megfizetésének elmulasztása esetén, amennyiben a tagnak a tagsági viszonya alatt egy évi tagdíjat meghaladó hátraléka halmozódott fel, a területi kamara elnöksége a tagsági viszonyt határozatával megszüntetheti.

19.6.2 A tagdíj, illetve pótdíj megfizetésének elmulasztása miatt a tag tagsági viszonya akkor szüntethető meg ha az elnökség írásban – negyven napos póthatáridő tűzésével és a jogkövetkezményekre, azaz a tagsági viszony megszüntetésére

- 36 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

történő figyelmeztetéssel – felszólította a hátralék fizetésére, mely felszólítás póthatáridőn belül is eredménytelen maradt.

19.6.3 A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül az érintett tag a Magyar Építész Kamara Elnökségéhez fellebbezhet.

19.6.4 Amennyiben a tag a hátralékos tagdíjat a Kamtv-ben, illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény meghatározott határidőig maradéktalanul megfizeti, az elsőfokú határozatot hatályon kívül kell helyezni.

20 KÖLTSÉGVETÉS

20.1 Az Elnök vezetésével, a Taggyűlés, vagy helyi küldöttgyűlés által elfogadott költségvetési terv alapján minden évben költségvetést kell kidolgozni, amit az Elnökség hagy jóvá előterjesztésre, legkésőbb minden év május 20-ig, majd a Taggyűlés vagy a helyi küldöttgyűlés – az FB véleményével - fogadja el.

20.2 A költségvetés tartalmi részletezettségének meghatározása elnöki hatáskör, de tartalmaznia kell legalább:

a. a bevételi oldalon:

- a tagdíj és eljárási díjak összegéből tervezett bevételt,
- a kamara vagyonának hasznosításából tervezett bevételt,

b. a kiadási oldalon:

- a tartalékalap hiányának pótlását,
- a helyi csoport számára elkülönített összeget,
- a tisztségviselők és alkalmazottak bérköltségeit,
- a székhely fenntartásának költségeit,
- a közfeladatok ellátásának várható költségeit.

20.3 A költségvetést úgy kell megállapítani, hogy a bevételek és a kiadások egyensúlyban legyenek. Hitelfelvétel, jelzálog alapítása csak a Taggyűlés/terület küldöttgyűlés határozatával történhet.

V. TAGSÁGI VISZONY, A TAG JOGAI ÉS KÖTELESSÉGEI

21 A TAGFELVÉTEL

- 37 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

21.1 *A Hajdú-Bihar Vármegyei Építész Kamara tagjainak felvételére a Kamtv., illetve hatályon kívül helyezését követően, 2024. október 01. napjától Magyarország 2023. évi C. törvényének, a magyar építészetről szóló törvény rendelkezései az irányadók és alkalmazandók.*

21.2 A kamarai tag az lehet, aki

- a) magyar állampolgár, illetve a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személy, vagy
- b) a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény hatálya alá tartozik, és Magyarországon lakóhellyel vagy tartózkodási engedéllyel rendelkezik, vagy
- c) az a) és b) pont alá nem tartozó külföldi állampolgár nemzetközi egyezmény vagy viszonyosság alapján, és
- d) nem áll büntetőügyben hozott ítélet alapján foglalkozástól való eltiltás hatálya alatt, illetve a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól mentesült,
- e) a törvényben meghatározott szakmai feltétellel rendelkezik.

21.3 A c) pont szerinti viszonyosság fennállásáról a kamara nyilatkozik.

21.4 A kamarai felvételre jogosító feltétel a szakterületnek megfelelő szakirányú képzést nyújtó egyetemen vagy főiskolán szerzett oklevél, vagy azzal egyenértékűnek elismert diploma.

21.5 Nem tagadható meg a kamarai felvétele annak, aki az (1)-(3) bekezdésekben meghatározott feltételekkel rendelkezik, és nem esik a (6) bekezdésben foglalt tiltó rendelkezések hatálya alá.

21.6 Nem vehető fel a kamarába: akit a kamarából kizártak, a kizárástól számított 3 évig.

21.7 A felvételtől - a törvényi feltételek igazolása után - az Elnökség a vonatkozó jogszabályban előírt határidőn belül határoz.

21.8 A tagfelvételi kérelmet - a MÉK által kiadott nyomtatvány felhasználásával és az ahhoz mellékelte, a regisztrációs díj befizetését igazoló postai feladóvevény másolatával - a lakóhely szerint illetékes területi kamarához kell előterjeszteni.

22 A TAG JOGAI

22.1 A területi kamara tagjának és nem tag szakmagyakorlójának joga, hogy a Kamara szerveinek határozatairól és munkájáról tájékoztatást kapjon.

22.2 A területi kamara tagjának további joga, hogy

- 38 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vásáros utca 16.

- a. szavazati joggal részt vegyen a Taggyűlésen, illetve a helyi küldöttgyűlésen,
- b. tisztséget viseljen a területi kamarában és a MÉK-ben,
- c. igénybe vegye a Kamara által nyújtott szolgáltatásokat,
- d. a vonatkozó szabályok szerint a tisztségviselők visszahívását, illetve a Taggyűlés vagy a helyi küldöttgyűlés összehívását kezdeményezze,
- e. a kamara szerveinek határozatairól és munkájáról rendszeres tájékoztatást kapjon,
- f. hivatalos irataiban a Hajdú-Bihar Vármegyei Építész Kamara tagja megnevezést és okirato(ka)t nyilvánosan használja,
- g. a területi kamara - vagy annak valamely testületi szerve - által hozott jogsértő határozat felülvizsgálata érdekében a vonatkozó eljárási szabályokat betartva bírósághoz forduljon (perindítás).

22.3 A nem tag szakmagyakorló további joga, hogy

- a. tanácskozási joggal részt vegyen a Taggyűlésen, illetve a helyi küldöttgyűlésen,
- b. az önkéntes díj befizetése alapján igénybe vegye a Kamara által nyújtott szolgáltatásokat,
- c. hivatalos irataiban a Hajdú-Bihar Vármegyei Építész Kamara szakmagyakorlója megnevezést és okirato(ka)t nyilvánosan használja.

23 TAG KÖTELESSÉGEI

23.1 A területi kamara tagjának kötelessége, hogy

- a. ***megtartsa a Kamtv.-ben, illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény a vonatkozó rendeletekben és az Alapszabályban, valamint a kamarai szabályzatokban foglaltakat,***
- b. szakmai tevékenységét a jogszabályoknak, a hatósági előírásoknak, szakmai követelményeknek, etikai szabályoknak megfelelően végezze.
- c. személyi adatainak, lakóhelyének változásáról a Hajdú-Bihar Vármegyei Építész Kamarát tájékoztassa.

- 39 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

- 23.2 A nem tag szakmagyakorló, valamint külön névjegyzéken vezetett szakmagyakorló további kötelessége, hogy a MÉK Pénzügyi és gazdálkodási szabályzata szerinti nyilvántartási díjat a fizetés szabályait betartva, határidőre megfizesse.

24 A NYILVÁNTARTÁST ÉRINTŐ EGYÉB ÜGYEK

A tagság átjegyzésére, felfüggesztésére, megszűnésére irányuló eljárásokban a Kamtv., illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény a vonatkozó rendeletek és a MÉK szabályzatai szerint kell eljárni.

25 TAGSÁGI VISZONY FELFÜGGESZTÉSE

- 25.1 A területi kamara elnöksége felfüggeszti a tagsági viszonyt, ha
- a tag ezt kéri, legfeljebb öt év időtartamra,
 - a tagot törvényben meghatározott fegyelmi büntetéssel sújtották.
- 25.2 A felfüggesztés ideje alatt a tagsági viszonyból eredő valamennyi jog és kötelezettség szünetel.
- 25.3 *A tag kérésére felfüggesztett tagsági viszonyt a tag külön kérelmére, az a fegyelmi büntetés miatt felfüggesztett tagsági viszonyt a fegyelmi határozatban megállapított idő elteltével - a tag kérelmére - a területi elnökség helyreállítja. A tagnak mindkét esetben nyilatkoznia kell, hogy a tag a Kamtv.-ben, illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény meghatározott feltételének megfelel-e.*

26 A TAGSÁGI VISZONY ÉS A JOGOSULTSÁG NYILVÁNTARTÁSA

A tagsági viszony, létesítésével, felfüggesztésével és megszűnésével kapcsolatos nyilvántartás a Titkárság feladata, amely a Kamtv. illetve hatályon kívül helyezését követően a 2023. évi C. törvény és a vonatkozó rendeletek, valamint a MÉK Alapszabálya, Pénzügyi és gazdálkodási szabályzata szerint jár el.

VI. TAGSÁGI VISZONY A MAGYAR ÉPÍTÉSZ KAMARÁBAN

27 A TAGSÁGI VISZONY JELLEGE

- 27.1 A területi kamarák a vonatkozó törvényben szabályozott módon hozzák létre a Magyar Építész Kamarát, és annak létrejöttével válnak tagjává.
- 27.2 A területi kamara a bírósági nyilvántartásba vétellel – alapszabálya elfogadása napjára visszaható hatállyal – válik a Magyar Építész Kamara tagjává.

- 40 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

27.3 A területi kamara tagjainak tagsági viszonya, az ezzel járó területi kamarai jogok és köteleességek összessége a szétválás, illetve egyesülés esetén a jogutód kamarákra száll át.

28 A TERÜLETI KAMARA KÉPVISELETE

- 28.1 A MÉK küldöttgyűlésén a területi kamarát tanácskozási és szavazási joggal küldöttei képviselik.
- 28.2 A területi kamara a tisztségviselők választására előírt választott tisztségviselői – a 11. 4.1. pontban meghatározott sorrendben egyben országos küldöttek is.
- 28.3 A választható küldöttek számát a MÉK Alapszabálya határozza meg.
- 28.4 A küldöttek a területi kamara tisztségviselői, a küldöttgyűlésben a területi kamara érdekeit képviselik, a Taggyűlés számukra irányelveket adhat a képviselet tekintetében.
- 28.5 A küldött a jelölés elvállalásával kötelezettséget vállal arra, hogy az őt megválasztott kamarai tagok érdekeit a küldöttgyűlésen képviselje. Amennyiben a küldött két küldöttgyűlésen indokolatlanul nem jelenik meg, ezzel önként vállalt kötelezettségét szegi meg, melynek kivizsgálására a területi kamara elnöke etikai-fegyelmi eljárást kezdeményezhet.
- 28.6 A küldött visszahívható, ha kellő indok és az Elnök előzetes értesítése nélkül a küldöttgyűlésről távol marad. Visszahívására a következő Taggyűlésen az Elnök terjeszthet elő indítványt. A küldött visszahívására, annak jogkövetkezményeire egyebekben jelen Alapszabálynak a tisztségviselők visszahívására vonatkozó rendelkezései irányadók.
- 28.7 A küldött megbízatásának megszűnésére az Alapszabály 11.7. pontja irányadó.
- 28.8 Pótküldött behívására kerül sor:
- a küldött megbízatásának idő előtti megszűnésekor,
 - a kamara taglétszámának megnövekedése esetén, valamint
 - a küldött akadályoztatása esetén, helyettesítési joggal.
- 28.9 A pótküldöttet a Kamara Elnöke írásban, megbízólevéllel hívja be a küldöttek közé a választáson kapott szavazatok sorrendjében.
- 28.10 A behívott pótküldött a küldött jogállásával rendelkezik.

- 41 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

28.11 A területi kamarát a MÉK-ben – a küldöttgyűlés kivételével – a területi kamara elnöke, illetve az általa felkért személy(ek) képviseli(k).

29 A TERÜLETI KAMARA JOGAI

29.1 A területi kamara joga, különösen, hogy:

- a. tagjai érdekeit képviselje mindenhol és a MÉK szerveiben,
- b. küldöttei révén a MÉK küldöttgyűlésben szavazati joggal részt venni,
- c. részesülni a MÉK szolgáltatásaiból,
- d. véleményezni a MÉK Alapszabályát, illetve annak tervezett módosításait,
- e. véleményezni a MÉK által kiadásra szánt szabályzatok szövegét,
- f. javaslatot tenni a MÉK
 - alapszabályával,
 - szabályzataival,
 - működésével kapcsolatban.

29.2 A területi kamara kérheti az illetékes bíróságtól – a vonatkozó eljárási szabály betartásával – a MÉK valamely testületi szerve által hozott jogsértő határozat bírósági felülvizsgálatát.

29.3 A Perindítás eljárási szabálya:

Perindítás előtt, a jogsértő határozatról történő tudomásszerzéstől számított 30 napon belül, de legkésőbb a határozat meghozatalát követő 6 hónapon belül írásban tájékoztatni kell a MÉK Felügyelő Bizottságát a sérelmezett döntésről. A pert az illetékes bíróságnál a bejelentést követő 30 nap elteltével, de legalább 60 napon belül lehet megindítani. A határidők elmulasztása jogvesztéssel jár.

30 A TERÜLETI KAMARA KÖTELESSÉGEI

30.1 A hatályos jogszabályok, a MÉK Alapszabálya, az országos szabályzatok, a küldöttgyűlés határozatai és a MÉK Elnökségének szakmai állásfoglalásai a területi kamarákra nézve kötelezőek;

30.2 A területi kamara köteles:

- a) a MÉK – jogszabályban meghatározott ügyekben – másodfokon meghozott döntését végrehajtani,
- b) tagjai érdekeit képviselni mindenhol és a MÉK szervében.

- 42 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

30.3 A területi kamara kötelezettsége különösen, hogy jelen Alapszabályban a MÉK Pénzügyi és Gazdálkodási szabályzatában, valamint a küldöttgyűlés határozatában meghatározott szabályok szerint:

- a) meghatározott bevételeiből az országos kamara részesedési arányát biztosítsa, az elszámoláshoz szükséges adatokat a MÉK rendelkezésére bocsássa,
- b) a MÉK részére tagnyilvántartási és névjegyzéki adatszolgáltatást nyújtson.

31 AZ EGYESÜLÉS SZABÁLYAI

31.1 Szomszédos területi kamarával, kamarákkal a területi kamara akkor egyesíthető, ha a Taggyűlés (a Taggyűlésen jelenlévő tagok 2/3-ának egyetértő szavazatával megerősített) érvényes határozatával az egyesülést kimondja.

31.2 Az egyesülésre vonatkozó taggyűlési határozat akkor emelkedik jogerőre, ha az egyesülésben résztvevő szomszédos területi kamara (kamarák) is hasonlóan határoz(nak).

31.3 Az egyesülésre vonatkozó taggyűlési határozat jogerőre emelkedésének időpontjától számított legalább 3, legfeljebb 6 hónapon belül lehet, illetve kell az egyesítést végrehajtani.

31.4 A szomszédos területi kamarával, kamarákkal történő egyesülés esetén az új területi kamara illetékességi területe az egyesülő területi kamarák illetékességi területéhez igazodik.

31.5 Az egyesítéssel létrejövő területi kamara az egyesült területi kamarák általános jogutódja.

31.6 Az egyesítés egyéb feladatait és szabályait az egyesítést kimondó Taggyűlés határozza meg.

31.7 A területi kamara szomszédos területi kamarával, kamarákkal közös Etikai – Fegyelmi Bizottságot hozhat létre, az erre vonatkozó hatáskör megszűnéséig:

- a) a területi Elnökség megállapodást köthet erről a szomszédos kamarával, kamarákkal;
- b) a közös Etikai – Fegyelmi Bizottság ügyrendjét a területi kamarák elnökségei közösen dolgozzák, figyelemmel a Kamtv.-re és a MÉK Alapszabályára.

32 A MŰKÖDÉS FELFÜGGESZTÉSE

32.1 A területi kamara testületi szerveinek és tisztségviselőinek működését – a törvényességi felügyeletet ellátó miniszter kezdeményezésére – a bíróság

- 43 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.

függesztheti fel, és a kamara irányítására – a felfüggesztés tartamára – Felügyelő Biztost rendelhet ki.

32.2 A Felügyelő Biztos a Kamtv., illetve hatályon kívül helyezését követően, 2024. október 01. napjától Magyarország 2023. évi C. törvényének, a magyar építészetről szóló törvény szerint látja feladatát.

33 Záró rendelkezések

A jelen alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Ectv.), a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény (Cet.), a Kamtv., melynek hatályon kívül helyezését követően, 2024. október 01. napjától Magyarország 2023. évi C. törvényét, a magyar építészetéről szóló törvényt, illetve a civil szervezetekre vonatkozó egyéb jogszabályokat kell alkalmazni.

Záradék

Alulírott Pecsénye Béla Elnök ezúton is jelen Alapszabály aláírásával ezúton igazolom, a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 38.§-ának (2) bekezdése alapján, hogy az egységes szerkezetbe foglalt Alapszabály szöveg megegyezik és megfelel az Alapszabály módosítások alapján hatályos tartalmának. Jelen egységes szerkezetű Alapszabály elkészítését a 13/2024. (szeptember hó 30. nap) számú taggyűlési határozat alapján az Alapszabály 5., 6., II., II.7.1. a, b, c, 7.7., 7.7.1., 7.7.2., 7.12., 9.2., 10.2., 10.5., 10.9., 10.9.1., 11.1.1., 11.1.6., 11.3.7., 11.3.7.1-11.3.7.5., 11.3.7.5.1-11.3.7.5.6., 11.4.1., 11.4.3., 11.4.4., 12.2., 14.4., 14.4.c., 14.5., 14.5.g., 14.5.m., 17.4., 19.6.4., 21.1., 23.1.a., 24., 25.3, 26., 31.7., 32.2., 33. pontjainak Magyarország 2023. évi C. törvényének, a magyar építészetéről szóló törvény rendelkezései hatálybalépése tette szükségessé. A módosult szövegrészek dőlt vastag betűvel történő kiemeléssel kerültek megjelölésre.

Debrecen, 2024. szeptember 30.



Pecsénye Béla

Hajdú-Bihar Vármegyei Építész Kamara elnöke

- 44 -

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Név: Balázs Csaba

Lakcím: 4029 Debrecen, Bercsényi M. utca 28/A.

Aláírás:

Név: Takács Lajos Jenő

Lakcím: 4031 Debrecen, Vasáros utca 16.