

**DEBRECEN MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERI
HIVATAL
KÖZBESZERZÉSI OSZTÁLY VEZETŐJE**

4024 Debrecen, Piac u. 20.

☎(52) 511-550 • 📠(52) 511-552 • e-mail: kozbesz.titkarsag@ph.debrecen.hu

Ikt. sz: /2016.

Üi.: Dr. Paróczai Bernadett

Tárgy: „Debrecen, Dósa nádor tér rendezése, a Csapó utcai tömb átépítése és a gyalogos övezet kiterjesztés” - kérdések és válaszok

Mell.: -

Valamennyi Érdekelte Gazdasági Szereplő részére

Tisztelt Gazdasági Szereplők!

A „Debrecen, Dósa nádor tér rendezése, a Csapó utcai tömb átépítése és a gyalogos övezet kiterjesztés” - tárgyú közösségi értékhatárokat elérő nyílt tervpályázati eljárással kapcsolatban az érdeklődő gazdasági szereplők részről az alábbi kérdések érkeztek, amire az Ajánlatkérő az alábbi válaszokat adja:

Az 1. Ajánlattevő által feltett kérdések:

Készült-e a pályázati kiírás előtt parkolási igényre vonatkozó számítás?

Válasz: Ajánlatkérő e körben módosította a közbeszerzési dokumentumokat.

Véleményünk szerint a kiírásban megadott egyéb elvárások nem teszik lehetővé az akció területen létrejövő összes parkolási követelmény kielégítését, tekintettel pld. a Városháza bővítésre, a RONCS bővítésére, a majdani Latinovits Színházra (mely a Fórum nyitva tartásával átfedésben fog üzemelni.)

Válasz: Ajánlatkérő e körben módosította a közbeszerzési dokumentumokat.

Mérlegelte-e a kiíró, hogy a Zenepalota gépjármű megközelítésére tett javaslata következtében, a Csapó utca Vár utca – Kiskörút közti szakaszának nemrég kialakított sétálóövezetének átépítésével mekkora többletköltségek keletkeznek a lehajtó és föld alatti (talajvízben építendő) alagúttal és meglévő közművek kiváltásával?

Nem lenne-e érdemes alternatív megközelítést javasolni, s ehhez megjelölni a kapcsolódási lehetőséget pld. a Blaháné utca felől?

Válasz: Ajánlatkérő e körben módosította a közbeszerzési dokumentumokat.

Volna-e lehetőség a megőrzésre javasolt fa állományt az alaptérképen feltüntetni?

Válasz: Ajánlatkérő e körben módosította a közbeszerzési dokumentumokat.

A 2. Ajánlattevő által feltett kérdések:

1. A tervpályázati kiírásban szereplő koncertterem 700 férőhelyes nézőtere miatt az OTÉK és a parkoló rendelet egybevetésével is a -1 szinten jelentős nagyságú mélygarázs helyezendő el. A mélygarázs megközelítéséhez a Csapó utca sétálóövezetén keresztül lehet eljutni, vagy figyelembe

vehető a Blaháné utca felőli irány is?

Válasz: Ajánlatkérő e körben módosította a közbeszerzési dokumentumokat.

2. A kiírás értelmezése szerint a tervezési területen cca. 200 db parkoló szüntendő meg, melyek visszapótlására a program szerint kevesebb lehetőség van. A szövegben megjelenik a téren felszámolt parkolók hiányának megoldása, a Gambrinus-közben történő elhelyezés. Kérjük számszerűsíteni a Gambrinus-közben tervezett parkolóháznál beszámítható mennyiséget, mely a saját területének ellátása után rendelkezésre áll.

Válasz: Ajánlatkérő e körben módosította a közbeszerzési dokumentumokat.

A 3. Ajánlattevő által feltett kérdések:

1. A 8504, 8505 és a 8506 hrsz-ú ingatlanos igénybe vételével a parkolási lehetőség vizsgálható-e?


Válasz: Igen, vizsgálható, akár a 8503 hrsz ingatlan udvarának be nem épített részének igénybe vételével is.

Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét arra, hogy jelen eljárás kapcsán megküldött valamennyi kiegészítő tájékoztatás beépül az ajánlati dokumentáció rendelkezései közé.

Kérem a fenti tájékoztatás szíves tudomásul vételét.

Debrecen, 2016. június 28.

Tisztelettel:


Bernáthné Dr. Paróczai Bernadett
osztályvezető

